

Beilage 7.2) Aufbau der Schlussdokumentation Strasse und Kunstbauten

Teil 1) Dossierinhalt Strassenbau

1.1. Bericht über das ausgebaute Bauwerk

- Beteiligte Unternehmer
- Notwendige Unterlagen für die Definition des Bauwerkes
- Abnahmeprotokolle
- Bericht der Bauleitung (ausgeführte Arbeiten, verwendete Materialien, Termine, spezielle Vorkommnisse)
- Baujournal
- Produktemerkblätter
- Fotodokumentation
- Verzeichnis der beigelegten Pläne und Listen

1.2. Pläne und Listen des ausgeführten Bauwerkes (PAW-Pläne) inkl. Bauwerksskizze (alle Pläne sind zu beschriften "Plan des ausgeführten Bauwerkes")

1.3. Nutzungsvereinbarung

1.4. Projektbasis

1.5. Ausführungsstatik mit Bericht Prüfenieur

1.6. Prüfplan (Situation) mit allen Qualitätsaufzeichnungen (ME-Messungen, Belagskontrollen, Prüfprotokolle, Laborberichte, etc.)

1.7. Überwachungs- und Unterhaltsplan/Anweisungen

Überwachungsplan:

- Bauteile mit spezieller Überwachung
- Speziell zu kontrollierende Einwirkungen
- Raster periodischer Kontrollmessungen
- Grenzwerte für Kontrollmessungen (Melde- und Alarmwert)

Unterhaltsplan:

- Vorausschbare Arbeiten
(z.B. spez. Reinigungsarbeiten, Erneuerungen Oberflächenschutz, Ersatz von Bauteilen mit beschränkter Nutzungsdauer, etc.)

Anweisungen:

- Vorausschbare Arbeiten
(z.B. spez. Reinigungsarbeiten, Erneuerungen Oberflächenschutz, Ersatz von Bauteilen mit beschränkter Nutzungsdauer, etc.)

Der Umfang der Schlussdokumentation ist der Projektgrösse anzupassen. Weitere erforderliche Dokumente werden im Auftrag speziell erwähnt.

Die Schlussdokumentation ist spätestens 6 Monate nach Bauabnahme dem Bauherrn abzugeben, dies in Papierform und in der Regel auch auf CD als PDF-Format (ausgenommen Prüf-, Entwässerungs- und Werkleitungspläne).

Nach erfolgter Mutation (Vermarchung) des Grundbuchgeometers sind der Prüf-, Entwässerungs- und Werkleitungsplan mit den neuen Grenzverhältnissen zu vervollständigen und in 4 Exemplaren (Papier) sowie einem Transparentausdruck (schwarz) inkl. CD (PDF) abzuliefern.

Schwyz, 23. Juni 2010

Tiefbauamt Kanton Schwyz
Abteilung Realisierung
Albert Rohrer, Abteilungsleiter

Teil 2) Dossierinhalt Kunstbauten

Datum
30. August 2010

Zuständig
Bruno Kälin
041 819 25 34 / bruno.kaelin@sz.ch

Reg.-Nr.

Dateiname
5Dossierinhalt Kunstbauten.doc

2.1 Inhalt Dossier Kunstbauten (Baulicher Unterhalt)

2.1.1 Überprüfung - Überprüfungsbericht

- Situation 1:25'000
- Bauwerksskizze (Katasterplan)
- Aktualisierte Nutzungsvereinbarung
- Zustandserfassung (inkl. materialtechnologischer Untersuchungen)
- Überprüfungsbericht mit:
 - * Grunddaten Bauwerk
 - * Zustandsbeschreibung
 - * Statische Überprüfung (Tragsicherheit,

Gebrauchstauglichkeit)

- * Zusammenfassung Zustandserfassung
- * Eventuell notwendige Sofortmassnahmen
- * Empfehlung weiteres Vorgehen
(zusätzliche Überprüfung, Anpassung Überwachungs-
Unterhaltsplan; notwendige Massnahmen und
mögliche Lösungen)

und
Prioritäten;

2.1.2 Massnahmenkonzept

- Situation 1:25'000
- Bauwerksskizze (Katasterplan)
- Nutzungsvereinbarung
- Projektbasis
- Überprüfungsbericht (s. 5.3.1)
- Technischer Bericht mit :
 - * Grunddaten
 - * Ausgangslage / übergeordnete Ziele
 - * Pro Bauteil in tabellarischer Form: Schaden
 - Erhaltungsziel
 - Erhaltungs- und Verstärkungsmassnahmen
 - Skizzen
 - * Etappierung / Verkehrsführung
 - * Kostenschätzung
- Übersichtsplan

2.1.3 Massnahmenprojekt

- Kartenausschnitt 1:25'000
- Bauwerksskizze (Katasterplan)
- aktualisierte Nutzungsvereinbarung
- aktualisierte Projektbasis
- Statische Berechnung (Ausführungsstatik)
- Prüfbericht Prüfenieur
- Berichte Spezialisten (Geologie, Hydrologie, Naturgefahren)
- Überprüfungsbericht
- Technischer Bericht (ergänzte Fassung aus MK mit z.B. PQM)
- Übersichtsplan
- Detailpläne
- Landerwerbspläne und Listen
- Verkehrsführungspläne
- Etappierung / Bauprogramm
- Kostenvoranschlag

2.1.4 Ausführungsprojekt

- Prüfplan (Weiterentwicklung des Kontrollplanes aus der Submissionsphase)
- Absteckungspläne
- ev. detaillierte Verkehrsführungspläne mit Signalisationen
- Ausführungspläne inkl. Listen (Schalung, Armierung, Werkstattpläne, Verstärkungspläne, Lager, Fahrbahnübergänge, Geländer, Leitplanken etc.)

5.3.5 Pläne des ausgeführten Bauwerkes

- Bauwerksskizze (Katasterplan)
- Schlussbericht mit:
 - Massnahmenbeschrieb
 - Beteiligte Unternehmer, Subunternehmer und Lieferanten
 - Eingesetzte Materialien und Produkte
 - Termine (Bautermine, Abnahme, Schlussprüfung)
 - Kostenzusammenstellung
 - Verzeichnis der Projektunterlagen
 - durchgeführte Qualitätskontrollen
 - Fotodokumentation
- Schlussabrechnung (inkl. Standberichte, Kostenkontrollen, Endkostenprognosen, allfällige Mehr- oder Minderkostenbegründungen)
- Abnahmeprotokoll inkl. Solidarbürgschaft
- Pläne und Listen des ausgeführten Bauwerkes inkl. Übersichts- und Detailpläne
- Schlussfassung Nutzungsvereinbarung
- Schlussfassung Projektbasis
- Schlussfassung statischer Berechnung mit Bericht Prüfenieur
- PQM mit
 - Qualitätsanforderungen
 - Kontrollplan
 - Prüfplan
 - Prüfprotokolle
 - Laborberichte und Atteste
 - Produkteblätter
- Überwachungs- und Unterhaltsplan
- Verträge Landerwerb / Dienstbarkeiten

2.2 Inhalt Dossier Kunstbauten (Neubau / Ersatzbau)

2.2.1 Kosten- Nutzenanalyse (Ersatzbau einer grossen Kunstbaute)

- Erstellen einer Kosten- Nutzenanalyse zur Entscheidungsfindung, ob eine erneute Instandsetzung oder ein Ersatzbau kostenwirksamer ist.

2.2.2 Variantenstudium

- Erstellen eines Variantenstudiums und entsprechender Bewertung für einen Ersatz- und Neubau mit den Aspekten:
 - Kosten (Bau- und Unterhaltskosten)
 - Bauzeit und Verkehrsbehinderung
 - Dauerhaftigkeit und Unterhaltsfreundlichkeit
 - Ästhetik
 - ev. weitere Aspekte wie Geologie, Hydrologie,

Umwelt

2.2.3 Vorprojekt

- Nutzungsvereinbarung
- Projektbasis
- Technischer Bericht inkl. Resultate Vorstatik, Verkehrsführung, Kostenschätzung
- Übersichtsplan

2.2.4 Bauprojekt

- Kartenausschnitt 1:25'000
- Bauwerksskizze (Katasterplan)
- aktualisierte Nutzungsvereinbarung
- aktualisierte Projektbasis
- Statische Berechnung (Ausführungsstatik)
- Prüfbericht Prüfenieur
- Berichte Spezialisten (Geologie, Hydrologie, Naturgefahren, UVB)
- Technischer Bericht
- Übersichtsplan
- Detailpläne (inkl. Entwässerung und Werkleitungen)
- Signalisations- und Markierungspläne
- Landerwerbspläne und Listen
- Rodungspläne
- Verkehrsführungspläne
- Etappierung / Bauphasen / Bauprogramm
- Kostenvoranschlag

2.2.5 Ausführungsprojekt

- Prüfplan (Weiterentwicklung des Kontrollplanes aus der Submissionsphase)
- Absteckungspläne
- ev. detaillierte Verkehrsführungspläne mit Signalisationen
- Ausführungspläne inkl. Listen (Schalung, Armierung, Werkstattpläne, Verstärkungspläne, Lager, Fahrbahnübergänge, Geländer, Leitplanken etc.)

2.2.6 Pläne des ausgeführten Bauwerkes

- Katasterplan
- Schlussbericht mit:
 - Massnahmenbeschrieb
 - Beteiligte Unternehmer, Subunternehmer und Lieferanten
 - Eingesetzte Materialien und Produkte
 - Termine (Bautermine, Abnahme, Schlussprüfung)
 - Kostenzusammenstellung
 - Verzeichnis der Projektunterlagen
 - durchgeführte Qualitätskontrollen
 - Fotodokumentation
- Schlussabrechnung (inkl. Standberichte, Kostenkontrollen, Endkostenprognosen, allfällige Mehr- oder Minderkostenbegründungen)
- Abnahmeprotokoll inkl. Solidarbürgschaft
- Pläne und Listen des ausgeführten Bauwerkes inkl. Übersichts- und Detailpläne
- Schlussfassung Nutzungsvereinbarung
- Schlussfassung Projektbasis
- Schlussfassung statischer Berechnung mit Bericht Prüfenieur
- PQM mit
 - Qualitätsanforderungen
 - Kontrollplan
 - Prüfplan
 - Prüfprotokolle
 - Laborberichte und Atteste
 - Produkteblätter
- Überwachungs- und Unterhaltsplan
- Verträge Landerwerb / Dienstbarkeiten